



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОСТАНКИНСКИЙ

Адрес: ул. Академика Королева, д.10, Москва, 129515
Телефон: (495)615-66-02; факс: (495)615-66-02
E-mail: mo.ostankino@mail.ru; http://mo-ostankino.ru

24.04.2018 № 01-17-235

на № _____ от _____

**Мэру Москвы
С.С. Собянину**

Уважаемый Сергей Семёнович!

В связи с многочисленными обращениями жителей в Совет депутатов муниципального округа Останкинский по программе реновации жилищного фонда города Москвы и отсутствием информации в свободном доступе, я обращался к Вам по следующим вопросам, а именно:

1. Каковы планы и сроки определения стартовых площадок под строительство многоквартирных жилых домов в Останкинском районе?
2. Планируется ли строительство жилого дома по адресу: р-н Останкинский, мкр. 15-16, корп. 93 (6-й Новоостанкинский проезд). Если да, то по программе реновации или нет?
3. Планируется ли (когда и в какой форме) публичное обсуждение с участием жителей мест размещения стартовых площадок и проектов реконструкции конкретных кварталов Останкинского района в рамках программы реновации?

В полученном письме за подписью заместителя руководителя департамента градостроительной политики города Москвы С.Г.Дегтярева даны разъяснения по вопросам 1 и 3, но отсутствует ответ по существу на вопрос 2 о строительстве жилого дома по адресу: р-н Останкинский, мкр. 15-16, корп. 93 (6-й Новоостанкинский проезд).

На основании изложенного и учитывая, начавшиеся по указанному адресу проектно-изыскательские работы без какого-либо оповещения жителей, прошу Вас поручить предоставить объективную информацию по данному вопросу.

Приложение: ответ из департамента градостроительной политики на 2-х листах.

С.С. Цукасов



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский переулок, д. 5, стр. 6, Москва, 125009

Телефон: (495) 356-34-08, факс: (495) 356-56-56, e-mail: info@dgp.mos.ru, https://www.mos.ru/dgp

ОКПО 88441887, ОГРН 1117746321219, ИНН/КПП 7703742961/770301001

23.04.2018 № ДПТ-03-3369/18-1

на № 01-17-196 от _____
25-11-1108/7-2

Депутату Совета депутатов
муниципального округа Останкинский
С.С.Цукасову

Уважаемый Сергей Сергеевич!

В соответствии с поручением заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства М.Ш.Хуснуллина на Ваше обращение на официальный сервер Правительства Москвы (от 03.04.2018 №817337) о планах и сроках определения «стартовых» площадок под строительство многоквартирных домов в Останкинском районе, по вопросу строительства жилого дома по адресу: р-н Останкинский, мкр. 15-16, корп. 93 (6-й Останкинский проезд), о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, сообщаю.

Программа реновации утверждена постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП.

В список домов, вошедших в Программу реновации, включен 5171 многоквартирный дом, из них в Останкинском районе Северо-восточного административного округа города Москвы 43 дома.

Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан по Программе реновации (далее – Адресный перечень), утвержден постановлением Правительства Москвы от 26.09.2017 № 708-ПП.

Согласно указанному правовому акту для обеспечения «волнового переселения» жителей в Останкинском районе для переселения жителей отсутствуют «стартовые» площадки.

Адресный перечень не является окончательным и в настоящее время дополнительно прорабатываются «стартовые» площадки для строительства жилых домов, в том числе и в Останкинском районе.

По итогам проработки дополнительные «стартовые» площадки, обеспечивающие «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации, будут включены в постановление Правительства Москвы от 26.09.2017 № 708-ПП.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП градостроительная документация, необходимая для реализации Программы реновации, будет разработана до 01.08.2019.

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ОСТАНКИНСКИЙ
№ _____ ОТ _____ 2018
01-15-240 23.04.

По мере ее утверждения, но не позднее 31.12.2019, будут разработаны этапы реализации Программы реновации с указанием сроков их выполнения.

В части проведения публичных слушаний по градостроительной документации, в том числе по проектам планировки территории (далее – ППТ), с участием жителей, сообщаю следующее:

В настоящее время Москомархитектурой определен перечень из 86 территорий, в отношении которых разрабатываются ППТ.

Территории микрорайонов 14, 15-16 и квартала 104 Останкинского района включены в указанный перечень.

В соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы градостроительная документация, в том числе ППТ, подлежит в обязательном порядке публичным слушаниям.

Согласно статье 66 Градостроительного кодекса города Москвы целью взаимодействия при осуществлении градостроительной деятельности органов исполнительной власти города Москвы с жителями города Москвы и их объединениями, с органами местного самоуправления, с правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека в городе Москве на основе согласования интересов городского сообщества города Москвы, интересов населения административных округов города Москвы, районов города Москвы, интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. С указанной целью органы исполнительной власти города Москвы проводят публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности.

Порядок организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве определен статьей 68 Градостроительного кодекса города Москвы.

Одновременно сообщаю, что в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП градостроительная документация, необходимая для реализации Программы реновации, будет разработана до 01.08.2019.

**Заместитель руководителя
Департамента градостроительной
политики города Москвы**



С.Г.Дегтярев