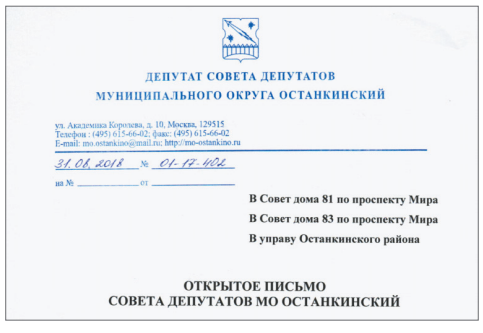


ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОСТАНКИНСКИЙ

ул. Академика Королева, д. 10, Москва, 129515
Телефон: (495) 615-66-02; факс: (495) 615-66-02
E-mail: mo.ostankino@mail.ru; http://mo-ostankino.ru

31.08.2018 № 01-17-402
на № _____ от _____

В Совет дома 81 по проспекту Мира
В Совет дома 83 по проспекту Мира
В управу Останкинского района

ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МО ОСТАНКИНСКИЙ

О чем пишут депутаты . . . . . стр. 2
Ходят слухи по домам... . . . . стр. 3
А вас устраивает маршрут автобуса № 561?. . . . . стр. 6
Туда, где умирали наши деды . . . . . стр. 7

Живём. Любим. Сбережём!

№ 3 (03)
2018 год

# Наше Останкино
– жизнь района

www.mo-ostankino.ru
Газета муниципального округа Останкинский

Острая тема

# СПАСТИСЬ ОТ ЧЕРТОВА КОЛЕСА

***По инициативе депутатов муниципального округа Останкинский в Госдуме прошел круглый стол, участники которого заявили о недопустимости строительства колеса обозрения в непосредственной близости от жилых домов. В работе круглого стола приняли участие муниципальные депутаты и жители Останкина и других районов столицы, экологи, представители партий, общественных организаций, СМИ. Вел заседание депутат Госдумы Валерий Рашкин***

## НЕМНОГО ПРЕДЫСТОРИИ

В конце 2011 года в городских СМИ появилась информация, что в столице планируется построить самое большое в мире колесо обозрения диаметром аж 220 метров. «Несколько таких предложений существуют от инвесторов, но город пока не рассматривал их. Один из вариантов, которые я видел, это строительство такого колеса обозрения неподалеку от Воробьевых гор», – сообщал тогда РИА «Новости» заместитель мэра столицы по вопросам экономического развития Андрей Шаронов. А руководитель московского департамента культуры Сергей Капков добавлял, что «Парк Горького тоже с радостью примется за реализацию этого проекта, если на него будут возложены такие обязанности». В те годы рассматривалась и еще одна площадка, а именно ВВЦ.

Однако вскоре последовала критика. Эксперты говорили, что строительство такой громадины изменит облик города и, кроме того, очень опасно. В частности член президиума экспертно-консультативного общественного совета при главном архитекторе Москвы Алексей Клименко в интервью РИА «Новости» заявил, что в случае установки колеса для жителей близлежащих домов может возникнуть опасность во время сильного ветра. «Это сооружение опасно с точки зрения ветра или урагана, который периодически случается в наших широтах. Его нельзя ставить там, где есть жилая застройка». Что касается ВВЦ, то это, по его словам, вообще памятник, там строить нельзя. Лучшим местом для установки гигантского сооружения эксперт называл присоединенные территории за городом Троицк, куда таким образом можно было бы привлечь и немалое число туристов.

*Продолжение на стр. 4-5*

Колонка депутата

# КАКИМ ОБРАЗОМ МОЖНО ВЛИЯТЬ НА СИТУАЦИЮ В СВОЕМ РАЙОНЕ?

С кем общаться, кому выражать свое недовольство или просьбу, чтобы получить желаемые положительные изменения? Можно позвонить или записаться на прием к чиновнику, но такое обращение часто нигде не фиксируется, а соответственно, и не требует обязательного ответа или какой-либо другой реакции.

Обратиться в госучреждение можно и через городские интернет-порталы или принести письмо лично. Но часто в ответ вы получаете простую отписку, которая может даже не отвечать на вопрос, поставленный в направленном вами обращении. Иногда вы можете получить ответ с обещанием разобраться в вопросе, но затем результат не следует.

Почему так происходит?

На всех уровнях исполнительной власти в Москве чиновники не избираются, а назначаются вышестоящим руководством. Жители никак не участвуют в этом процессе. Аналогично, нет эффективных инструментов для дальнейшей оценки жителями работы должностного лица, чтобы мотивировать его на повышение качества работы.

Рассматривая ситуацию в районе, можно увидеть, что у местного сообщества нет реальной возможности повлиять на работу главы управы, директора ГБУ «Жилищник», руководства районной поликлиники и школы, других районных государственных учреждений. Даже у муниципальных депутатов недостаточно возможностей влиять на эффективность работы местных чиновников.

Соответственно, у чиновников нет мотивации прислушиваться к жителям, решать задачи, поставленные жителями в своих обращениях. Должностное лицо замотивировано исполнять только указания вышестоящего начальства, которое находится не на местном уровне, а на уровне округа или города. В свою очередь, руководитель высшего звена не может в подробностях знать нужды одного района, не может объективно оценивать результативность работы назначенного управленца, если он не знает, как эту работу оценивают жители района.

Нужны эффективные инструменты, которые позволят гражданам оценивать работу должностного лица, чтобы итоговая оценка приводила к конкретным кадровым решениям в интересах горожан.

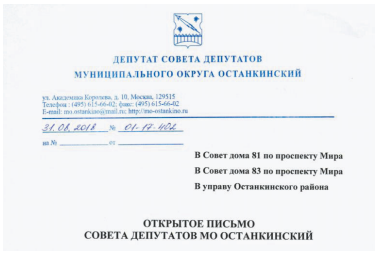
В качестве первого шага останкинские депутаты выступили с законодательной инициативой о предоставлении им полномочий в части согласования кандидатур руководителей управы, других местных государственных и бюджетных учреждений, а также в части оценки их работы, от которой в дальнейшем зависели бы кадровые решения.

Мы считаем, что одобрение данной инициативы приведет к росту эффективности работы чиновников, поскольку эта работа будет оцениваться жителями и обобщаться Советом депутатов.

**Михаил КЕЗИН,**
**депутат Совета депутатов муниципального округа Останкинский**

## Приглашение к диалогу

# ДАЙТЕ ШАНС ДОРОЖКЕ



ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОСТАНКИНСКИЙ

ул. Академика Королева, д. 10, Москва, 129515
Телефон / факс: (495) 615-66-02, факс: (495) 615-66-42
E-mail: mo.ostankino@mail.ru; http://mo-ostankino.ru

31.01.2018 № 01-19-1026
на № от

В Совет дома 81 по проспекту Мира
В Совет дома 83 по проспекту Мира
В управу Останкинского района

ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МО ОСТАНКИНСКИЙ

*Приглашаем к диалогу Советы домов 81 и 83 по проспекту Мира, а также управу района для решения болезненной и непростой проблемы – обустройства тропинки для прохода пешеходов из арки между этими жилыми домами, организацию которой, к сожалению, Департамент имущества города Москвы при межевании квартала счел нецелесообразной.*

*Однако жизнь показала, что эта тропинка очень востребована пешеходами, так как ее траектория пролегает от подземного пешеходного перехода через арку вглубь квартала и далее.*

*Проблема обострилась после утверждения проекта межевания квартала, публичные слушания по которому прошли в январе 2017 года.*

*Жители квартала на публичных слушаниях внесли многочисленные замечания с требованием организовать сервитут прохода из арки между домами вглубь квартала или выделить территорию общего пользования для пешеходной дорожки. Но ни тот, ни другой варианты в итоге не были учтены, и проект межевания был утвержден без пешеходной дорожки. В результате дом 83 в начале 2018 года поставил участок на кадастровый учет и огородил его забором. И если дом 81 после постановки на кадастровый учет своего земельного участка последует его примеру, дорожка останется лишь воспоминанием.*

*Мы предлагаем встретиться Советам двух домов и договориться о добровольной уступке полосы по 1 м от придомовой территории каждого из домов для сооружения тропинки именно между земельными участками, а не по одному из них. Выражаем надежду, что представители домов и управа района смогут проявить добрую волю и примут компромиссное решение в интересах всех пешеходов, по крайней мере пока этот вопрос не будет урегулирован в законном порядке.*

*Депутаты Совета депутатов МО Останкинский Рахилин К.В., Кезин М.С., Федюнина Н.Н., Степанов М.В., Александров Н.А., Борисов В.Ю., Цукасов С.С., Семенов С.Л., Кириков П.Д.*

***От редакции.***

Асфальтированная пешеходная дорожка, о которой идет речь в письме депутатов, появилась не вчера, а существовала многие годы и исправно выполняла свою связующую функцию, напрямую соединяя проспект Мира с другими улицами района, расположенными в глубине квартала. Она не только никому не мешала, наоборот, была очень удобна и потому пользовалась большой популярностью у местных жителей. Но это было в те годы, когда на месте нового дома 83 стояла старенькая пятиэтажка. Конечно, она плохо вписывалась в монументальный архитектурный стиль соседних сталинок, тем не менее простояла более 50 лет. Однако, когда представилась такая возможность, первой и была снесена, чтобы уступить место чему-то более соответствующему стилю и духу времени. И в 2013 году на месте пятиэтажки вырос красавец дом с претензией на элитарность под названием «Мирный». А спустя какое-то время у жителей района, идущих по привычному маршруту, стали возникать проблемы. То на их пути оказывались какие-то непонятные строения, которых не было на межевых планах, то неожиданно появлялись ров или вал, или груда плитки. Временами дорожка и вовсе исчезала, и тогда людям приходилось топтать газон соседнего дома 81, что, конечно же, не нравилось его обитателям. А между тем, как пишет в своем фейсбуке муниципальный депутат Нина Федюнина, еще «в 2005 г. ГУП НИиПИ Генплана Москвы при выполнении предпроектных работ по размещению объекта общественно-жилого назначения по адресу пр. Мира, 83», проход через арку и дальнейшее движение внутрь квартала предусматривал. Однако в 2017 году, после проведения работ по межеванию квартала, необходимая жителям района дорожка из межевых планов волшебным образом исчезла, несмотря на многочисленные просьбы ее сохранить.

**Старый и новый дом привязаны друг к другу, как сиамские близнецы. Разделяет их только арка**

**А со двора вот эта пешеходная дорожка**

**Но пользоваться дорожкой часто бывает невозможно**

Вот, говорят, в Германии существует практика асфальтировать и вообще всячески благоустраивать как раз народные тропы, протоптанные множеством ног. Не правда ли, хорошая практика, потому как в этом случае и средства затрачиваются максимально рационально, и интересы населения учитываются. В нашем же варианте все с точностью до наоборот: привычная пешеходная дорожка одним движением ластика (или компьютерной мышки?) какого-то чиновника, который, скорее всего, даже ни разу не был в районе, вдруг стала незаконной.

Идя навстречу своим избирателям, останкинские депутаты еще летом предложили компромиссный вариант, о котором они говорят в своем обращении к жителям домов 81, 83 и районной управе. По словам муниципального депутата Михаила Кезина, дом 81 и районная администрация готовы встречаться и обсуждать этот проблемный вопрос. Но гордый красавец под номером 83 до сих пор молчит. Когда-то москвичей испортил квартирный вопрос. Неужели это черное дело теперь продолжает земельный? Или все-таки у дорожки есть шанс быть восстановленной в правах?

## На заседании Совета депутатов

# ПО НЕПРЕДСКАЗУЕМОМУ СЦЕНАРИЮ…

Для участия в очередном заседании Совета депутатов МО Останкинский 23 октября собрались глава управы района Г.М. Горожанкин и руководители ее подразделений, представитель префектуры СВАО Т.В. Ляпунова, директор ГАОУ «Школа 1518» М.М. Фирсова и ее заместитель Н.В. Куликова, помощник прокурора Останкинской межрайонной прокуратуры Д.С. Проконова, ведущие работники ГБУ «Жилищник Останкинского района», представители сообщества родственников 13-й дивизии народного ополчения и местные жители. Вел заседание глава муниципального округа С.С. Цукасов. Предстояло рассмотреть несколько технических, а также ряд актуальных для жителей вопросов.

В обсуждении первой по повестке темы, касающейся внесения изменений и дополнений в предыдущее решение Совета депутатов-останкинцев текущего созыва «О порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицами, замещающими муниципальные должности, на официальных сайтах органов местного самоуправления МО Останкинский и (или) предоставлении этих сведений общероссийским средствам массовой информации для опубликования» приняла участие помощник прокурора Останкинской межрайонной прокуратуры Дарья Проконова, выступил председатель Комиссии Совета депутатов по регламенту и депутатской этике Виктор Карпушин. Ввиду протеста прокуратуры по рассматриваемому вопросу и по результатам проведенного голосования депутатов, данный вопрос было решено вынести на обсуждение на заседание Совета депутатов 13 ноября 2018 года.

## ВЫНУЖДЕННАЯ МЕРА

Первоочередное слово предполагалось дать жителям, пришедшим на заседание со своими неотложными проблемами, в частности, инвалиду-колясочнику Елене Куприной. Однако инициативу неожиданно перехватил известный одиозным поведением на предыдущих заседаниях Игорь Тарасов. Следуя своей тактике публичного эпатажа, он стал подавать с места реплики, перебивая выступавших и срывая ход заседания. Объявленное нарушителю предупреждение не подействовало, и последовало протокольное решение по удалению его из зала, подчиниться которому гражданин Тарасов отказался. Депутаты были вынуждены пойти на крайнюю меру: в соответствии со ст. 26 регламента Совета депутатов перевести заседание в закрытый режим.

Увы, именно в такой сложной обстановке перехода заседания в закрытый режим, совсем не торжественно и не пафосно, как это было задумано гостями, но все же искренне и с огромной благодарностью выступили представители сообщества родственников 13-й дивизии народного ополчения Артем Геннадьевич Попов и Галина Васильевна Никулина, вручившие нашему муниципальному округу благодарственное письмо за участие и поддержку их благородных и важных для всех нас начинаний.

## В ЕДИНСТВЕ ТРАДИЦИЙ И ИННОВАЦИЙ

Многообразие форм деятельности и креативных инициатив, достижения школьников и педагогического коллектива школы 1518 снискали этому учебному заведению высокие рейтинги и популярность далеко за пределами района. Поэтому обстоятельное выступление директора М.М. Фирсовой, ознакомившей депутатов с различными направлениями деятельности учебного заведения, его традициями и планами на будущее воспринималось как уже закономерная реальность. Сама Марина Михайловна, удостоенная звания «Народный учитель Российской Федерации», работает в этой школе ещё с 1981 года и прошла с ней все метаморфозы и реорганизации этого длительного периода. Школа является получателем различных грантов, реализует образовательную программу повышенного уровня сложности и активно вовлекает учащихся в исследовательскую деятельность.

Глава муниципального округа Сергей Цукасов поинтересовался практикой чередования обязательных занятий с дополнительными платными, которые приходится оплачивать, чтобы дети не оставались без дела. Директор заверила, что ничего подобного в её учебном заведении нет.

Не обошлось и без «ложки дегтя». Процесс взросления даже самых увлеченных учебой и целеустремленных детей не является линейным. У некоторых подростков, вопреки усилиям педагогов и родителей, он сопровождается подлинной или напускной потребностью в сигарете. И это жизненное обстоятельство вступило в противоречие с неприятием со стороны кого-то из жителей соседнего двора, причем столь активного, что информация дошла до депутатов. Но как быть, если воспитательные беседы со школярами ни к чему не приводят? Подходящего решения, кроме как поиска форм взаимодействия с жителями, пока ни у кого не нашлось. На вопрос о наличии на территории учебного заведения игровых комплексов был дан ответ, что даже спортивную площадку у школы забрали под парковку автомашин.

Обсудили и затянувшуюся ситуацию со строительством нового здания школы по адресу улица Цандера, 3. Также было принято единогласное решение о необходимости добиваться строительства на этой территории бассейна.

## БЫСТРО И ПО-ДЕЛОВОМУ

Депутаты утвердили кандидатов в составы участковых избирательных комиссий. Детально обсудили внесение изменений в положение о гербе и флаге муниципального округа, причем особенно оживленную дискуссию вызвал вопрос о возможности свободного использования этих муниципальных символов иными организациями. В итоге было принято решение вернуться к этому вопросу на следующих заседаниях.

Об исполнении бюджета муниципального округа Останкинский за 9 месяцев рассказал руководитель администрации Сергей Степанович Чекина. Его отчет депутаты утвердили единогласно.

## БУДЕТ ЛУЧШЕ, ЧЕМ ПРОШЛОЙ ЗИМОЙ

Такое обещание дал от имени своей компании Ю.М.Кужельный, ведущий инженер ПТО ГБУ «Жилищник Останкинского района» касаемо вопроса подготовки

*Продолжение на стр. 3*

Давайте разберемся

# ХОДЯТ СЛУХИ ПО ДОМАМ, ИЛИ ИСТОРИЯ ОДНОЙ ПЕРЕПИСКИ

Слышали, наверное, песенку о слухах Владимира Высоцкого? Помните:

«Сколько слухов
наши уши поражает!
Сколько сплетен разъедает,
словно моль!»

И дальше:

«Словно мухи, тут и там
Ходят слухи по домам»...

Вот и в нашем Останкинском районе по домам начали ходить слухи, причем, как правило, по домам, вошедшим в программу реновации. Что у нас – нет, не соль подорожает –, а стартовые площадки под строительство домов для волнового переселения отсутствуют потому, что якобы местные депутаты против реновации. Вот против, и все тут. И поэтому дома под реновацию есть, а стартовых площадок нет.

Если звезды зажигают, значит, это кому-нибудь нужно, утверждал один известный поэт. Слухи, надо полагать, тоже распускают не просто так. Разобраться в ситуации и расставить все точки над і поможет история одной переписки.

## РЕШЕНИЕ ПОКА НЕ ПРИНЯТО

В начале нынешнего года Совет депутатов направил письмо в столичный Департамент природопользования и охраны окружающей среды с просьбой разъяснить, существует ли возможность присвоить статус «внутриквартальный сквер» озелененной территории Останкинского района, расположенной между следующими жилыми домами: 7 по ул. Цандера, 9, корп. 2, 7 по ул. Академика Королева, 15 по ул. 3-я Новоостанкинская. Отнюдь не было секретом, что на этом месте ранее планировалось строительство коммерческого жилого дома переменной этажности на 200 с лишним квартир. Но жители расположенных рядом домов активно выступали против стройки, требуя сохранить зеленый уголок. За помощью они обращались как к прежнему депутатскому корпусу, так и к депутатам нового созыва. Так что запрос в Департамент, согласитесь, был вполне понятен.

В полученном ответе говорилось: «Строительство жилого дома на вышеуказанном земельном участке предусмотрено Адресной инвестиционной программой города Москвы, утвержденной постановлением Правительства города Москвы №665-ПП от 11.10.2016 г.». А поэтому рассмотреть вопрос о включении сквера в комплекс природных и озелененных территорий возможно только после того, как городской Комитет по архитектуре и градостроительству (Москомархитектура) отменит решение по строительству.

Совет депутатов, действуя вполне последовательно и логично, обратился с запросом в Москомархитектуру. И спустя месяц пришел ответ, который народных избранников немало удивил. Ведомство за подписью начальника управления градостроительного регулирования СВАО Е.М.Тарасовой сообщало, что «в полномочия Комитета не входит принятие решений об отмене строительства объектов капитального строительства». И тут же давало пояснения, что «на основании постановления Правительства Москвы от 10.10.2017 № 748-ПП «для реализации городского заказа на территории Останкинского района на данном участке предусмотрено строительство «стартового» жилого дома в рамках программы реновации жилищного фонда города Москвы».

Получив столь противоречивую информацию из двух московских ведомств, депутаты по вполне понятным причинам обратились за разъяснением в третье, а именно в Департамент градостроительной политики города Москвы. И что же? Им сообщили, что решение-то, оказывается, не принято, и в настоящее время «для обеспечения волнового переселения жителей в Останкинском районе... отсутствуют «стартовые» площадки». Участники программы реновации, наверняка, спросят, когда же это долгожданное событие случится. Полученное депутатами письмо отвечает на этот вопрос довольно туманно: необходимая документация по реализации программы реновации будет разработана до 1 августа 2019 года, а еще через 4 месяца, не позднее 31 декабря следующего же года, будут определены этапы реализации программы. И непонятно, с чем связано такое затягивание сроков, если уже в сентябре прошлого года столичные чиновники рапортовали, что подбор стартовых площадок завершается.

## ПОДПИСАНО, ТАК С ПЛЕЧ ДОЛОЙ

Еще более любопытные ответы были получены из Департамента градостроительной политики осенью. В сентябре главу муниципального округа Останкинский Сергея Цукасова информировали, что земельный участок на территории сквера у дома 7 по ул. Цандера рассматривается в качестве площадки под строительство «стартового» дома, предусмотрены лимиты бюджетных ассигнований на проектирование и строительство и даже определен срок ввода, а именно 2020 год. А уже спустя месяц Департамент прислал письмо с другой, уже знакомой формулировкой: «в районе Останкинский отсутствуют «стартовые» площадки для переселения жителей». И что любопытно: оба письма подписаны одним и тем же человеком – заместителем руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы Н.П.Карабановой, а подготовлены одним и тем же исполнителем.

«Подписано, так с плеч долой», – говорил известный персонаж комедии Грибоедова «Горе от ума». Не этим ли принципом до сих пор руководствуются и московские чиновники в своих ответах?

## МОГУТ ЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДЕПУТАТЫ ВЛИЯТЬ НА РЕНОВАЦИЮ?

К сожалению, у них сейчас нет таких полномочий. Ни в федеральном законе № 141-ФЗ от 1 июля 2017 года, который расширяет права столичных властей в сфере реновации, ни в московском законе № 14 от 17 мая 2017 года о дополнительных гарантиях при осуществлении реновации органы местного самоуправления даже не упомянуты. А о том, как подбираются площадки под строительство стартовых домов, рассказал еще в прошлом году руководитель Департамента градостроительной политики Сергей Левкин. По его словам, такие площадки подбираются по предложению префектур с учетом мнения жителей и согласуются Москомархитектурой. Правда, как именно учитываются мнения горожан, чиновник не пояснил, поэтому можно предположить, что это не более чем фигура речи. Но зато в ответе, полученном депутатами из его ведомства, прямо говорится о том, что **«участие депутатов муниципальных округов в работе органов государственной власти не предусмотрено».** Вот как этот ответ комментирует муниципальный депутат Михаил Кезин: «Останкинские депутаты не только хотели ознакомиться с проектами планировки территорий, но и совместно с жителями принять участие в их разработке, но нам фактически в этом отказали. То есть в провластных СМИ говорят одно, а на деле совсем другое: гражданам отказывают в участии в процессе разработки ППТ, а публичные слушания, которые потом обещают, на данный момент являются профанацией, так как мнение жителей, высказанное на публичных слушаниях, носит рекомендательный характер и, как правило, не особо учитывается».

Останкинские депутаты уверены, что жители и органы местного самоуправления имеют право получать полноценную информацию о ходе реализации программы реновации на всех ее этапах, знакомиться с проектами планировки территории, вносить свои предложения. Только так, по их мнению, можно учесть интересы всех групп населения – и тех, кто ждет переселения, и тех, чьи дома никто не собирается сносить.

## ПОДВОДНЫЕ КАМНИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ

Большинство из тех, кто надеется с помощью программы реновации улучшить свои жилищные условия, в основном ориентируются на разъяснения и обещания чиновников, данные в городских подконтрольных им СМИ. Однако положения принятых законов не всегда подтверждают эти обещания. Например, часто звучат мнения, что новая квартира будет предоставляться в том же квартале, где находится и сносимый дом. Однако законом такой вариант хоть и возможен, но не обязателен. Поэтому новую квартиру вполне могут предоставить и в другом конце района. Территория нашего Останкинского района простирается и за Главным ботаническим садом РАН. Квартал, ограниченный улицами Олонецкой, Сельскохозяйственной и Березёвой аллеей, сейчас как раз активно застраивается.

Опять же чиновники на словах обещают новые дома повышенной комфортности. А вот в закон внесли положения, которые позволяют властям города при утверждении районов реновации не следовать градостроительному плану и строительным нормам. Иногда даже отступать от правил безопасности. Все это может значительно ухудшить качество домов, построенных по программе реновации, но зато их можно будет возводить быстрее и дешевле.

Программой реновации предусмотрен и такой вариант, когда предоставляемая жилая площадь будет меньше, чем в существующей квартире. Конечно, говорится в документах, это возможно только на условиях согласия жильцов и выплаты компенсации. Однако до сих пор не ясно, какой будет эта компенсация.

Ну а как протекает реновация по факту, можно наблюдать на примере нескольких районов города, где с ней уже столкнулись. Например, еще в прошлом году жильцы пятиэтажного дома 20, корп. 1, по проспекту Маршала Жукова в районе Хорошево-Мневники пожаловались на нарушения при переселении в МВД, прокуратуру и ФСБ. По результатам голосования на сайте «Активный гражданин» этот дом вошел в программу реновации. В ноябре 2017 года жители осмотрели квартиры в доме 60 по Карамышевской набережной, куда им предложили переселиться, и обнаружили, что здание построено с грубыми нарушениями технических нормативов: стены кривые, в трещинах и дырах, двери и окна выпадают из косяков, розетки держатся на честном слове, а сантехника шатается. Люди начали предъявлять претензии, требовать, чтобы им предоставили другие варианты для переселения. Вместо этого в подъездах появилось объявление, что вскоре дом будет отрезан от всех коммуникаций в связи с предстоящим сносом. И уже в декабре действительно так и случилось, правда, позже после многочисленных жалоб отопление включили. Но разрушение дома с живущими в нем людьми не прекратилось: на глазах у жильцов начали срезать балконы, снимать телеантенны и запирающие устройства в подъездах. В итоге 74 квартиры из 100 согласились на переселение в предложенные им квартиры и подписали договоры мены, предусмотренные программой реновации, а остальные написали жалобы в правоохранительные органы. О начавшемся переселении, а вернее выселении жителей пятиэтажки на проспекте Маршала Жукова в новостройку на Карамышевской набережной сообщили несколько независимых московских изданий. Ситуацией заинтересовалась общественная рабочая группа по реновации при Госдуме. После более детального знакомства с тем, как идет процесс переселения, члены группы написали мэру Сергею Собянину открытое письмо с требованием уважать права граждан и выполнять данные людям обещания. И только после этого московские власти, наконец, отреагировали и постарались исправить ситуацию: тем, кто переехал в некачественный новый дом, пообещали денежные компенсации, а те, кто категорически отказался от переезда, получили квартиры в другом доме.

Так что останкинские депутаты не против реновации. Они против обмана и пренебрежения интересами горожан. Реализация программы реновации еще только на старте. Поэтому обобщать и делать какие-то выводы пока рано. Муниципальные депутаты и наша газета намерены следить за тем, как идет реновация в столице, прежде всего в нашем районе. И рассказывать об этом жителям Останкина.

**Яна РАКИТСКАЯ**

---

техники и многоквартирных домов к предстоящему зимнему периоду. В прошлом году к работе коммунальщиков у жителей было немало претензий. По заверению Юрия Кужельного, к этому зимнему сезону его организация подходит хорошо подготовленной. Оперативно справились с проблемами, возникшими в связи с включением отопления, и таких заявок от населения уже нет. Где необходимо, были приняты дополнительные меры. Так, во многих домах утеплили чердаки, заменили разбитые стекла в подъездах, провели ремонт входных дверей. Подготовили необходимые средства для предстоящей очистки кровель от снега и сформировали для этих целей 30 бригад по четыре человека в каждой.

*Продолжение, начало на стр. 2*

Для депутатов была озвучена конкретная статистика. Так, наш «Жилищник» сегодня обслуживает 122 дворовые территории и 41 объект дорожного хозяйства. Всего уборкой в наших дворах сегодня занимается 101 дворник, на дорогах и внутридворовых проездах задействованы также 16 дорожных рабочих. В ближайшее время за каждым двором будет закреплен свой дворник. Общее их количество будет доведено до 122, а в случае необходимости увеличено.

Депутаты приняли эту информацию к сведению, но один из них, Михаил Кезин, все же заметил, что, несмотря на позитивные сдвиги, еще не все так радужно, и перечислил адреса домов, жители которых жалуются на отопление в квартирах. Также он отметил недостаточный профессиональный уровень сантехников: «Кроме приема, заключающегося в спуске воздуха, многие из них ничем не владеют». За «Жилищник», в свою очередь, вступился глава управы Геннадий Горожанкин: «Не берусь утверждать, что все эти специалисты высококлассные. Но примерно 45 процентов из них я уже поменял. И нормальные мастера там есть!».

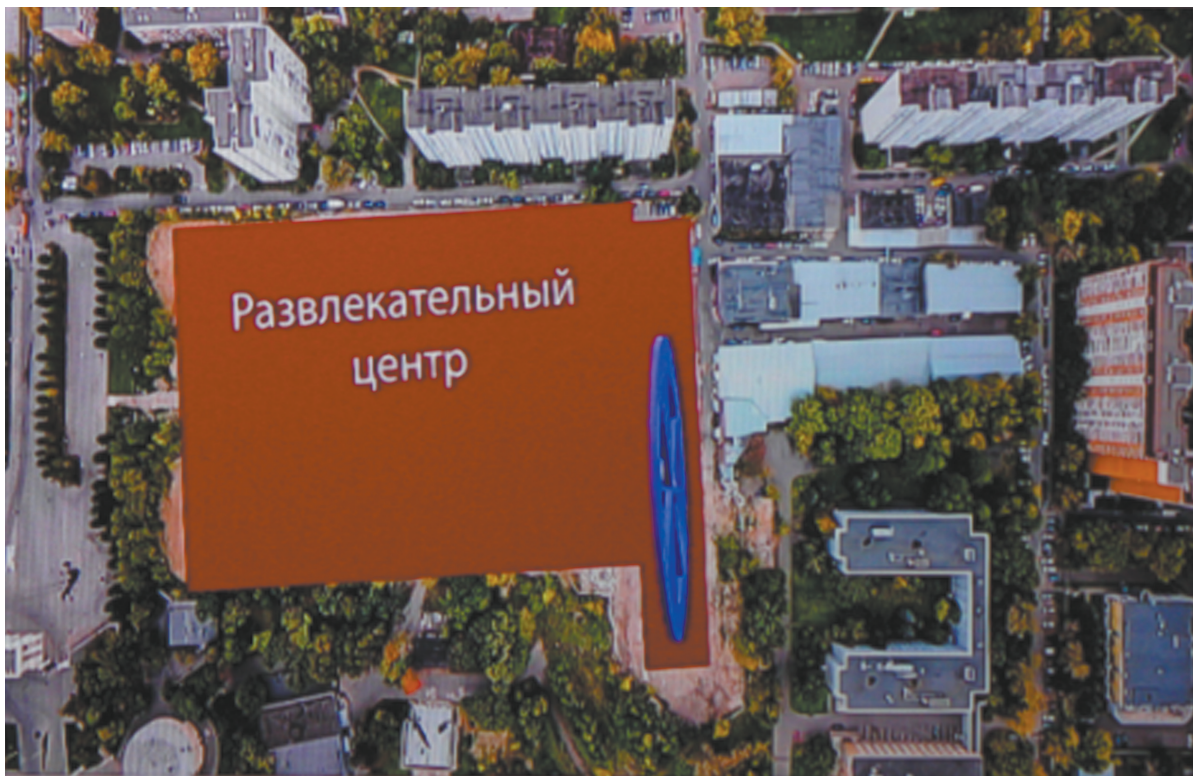
***Полный видеоотчет заседания представлен на сайте муниципального округа mo-ostankino.ru. Там же размещена вся информация по принятым решениям.***

*30 октября состоялось внеочередное заседание Совета депутатов. На нем было утверждено дополнение в план по социально-экономическому развитию района на 2018 г. Речь идет о замене входной двери подъезда в доме 9, корп. 5, по ул. Академика Королева. Контроль за ходом выполнения указанных работ будет осуществлять депутат Константин Рахилин.*

*Продолжение, начало на стр. 1*

## НО ПОТОМ ВСЕ ИЗМЕНИЛОСЬ

Прошло 6 лет. И вот по весне 2017 года взорам останкинцев, проживающих в домах по Хованской и 2-й Останкинской улицам, предстали яркие баннеры с возмутительно наглым слоганом «Мы тут такое устроим». Что именно обещали устроить заказчики баннеров, поясняла более скромная надпись рядом: «Здесь будет самое высокое колесо обозрения в Европе». Как видим, о мировом лидерстве речь уже не шла, только о европейском. Но для жителей домов № 8 и 10 по 2-й Останкинской улице этот факт был слабым утешением: ведь заявленный гигант в 140 метров высотой (для сравнения: высота 16-этажного здания не дотягивает и до 50 метров) должен был появиться буквально через дорогу от их домов. Этакий Гулливер в стране лилипутов. Выходит, сооружение подобного размера в плотной жилой застройке больше не считается опасным? Но ведь выставка достижений – еще и уникальный памятник своей эпохи. Как быть с этим аргументом? Оказывается, очень просто. В начале 2014 года ВДНХ стала уже не федеральной, а столичной собственностью, и спустя год по инициативе ОАО «ВДНХ» Министерство культуры РФ присвоило комплексу статус достопримечательного места, тогда как прежде Природно-исторический парк Останкино входил в состав особо охраняемых природных территорий, а 45 строений выставки имели статус объектов культурного наследия. Новое понятие, которое, к слову, даже толком еще не прижилось и слабо прописано в законодательстве, позволило считать памятником не всю территорию ВДНХ, а только ее центральное ядро, сложившееся в 1939-1954 годы, где, собственно, и расположены охраняемые строения, а также некоторые другие территории в северной части. «Новый статус позволит Выставке развиваться как крупнейшему культурному и рекреационному комплексу страны в соответствии с его историческим назначением», – читаем на сайте ВДНХ и понимаем, что так возмутивший останкинцев слоган «Мы тут такое устроим» появился отнюдь не случайно. Очевидно также, что интересы простых горожан в этих грандиозных планах никак не рассматривались. И даже такой фиговый листок учета мнения жителей, как публичные слушания, не был предусмотрен. Правда, после нескольких обращений местных муниципальных депутатов в структуры Правительства Москвы 27 сентября на территории ВДНХ состоялись общественные обсуждения. Вероятно, по замыслу организаторов, они должны были носить даже не информационный, а своего рода психотерапевтический, успокоительный характер, но в итоге еще раз подчеркнули циничное безразличие власти к настойчивым просьбам горожан перенести стройку подальше от их домов. К примеру, узкий перешеек в 40 метров между подъездами жилого дома и будущим колесом обозрения было обещано облагородить «прекрасной аллеей». Словом, встреча не задалась и была свернута, не достигнув своей цели.




**На снимке, сделанном квадрокоптером, красным квадратом показано место, где будет размещена зона высотных аттракционов с колесом обозрения (оно синего цвета).**

## НА ЧЬЕЙ УЛИЦЕ ПРАЗДНИК?

Итак, масштабные планы по развитию ВДНХ оказались страшно далеки от интересов местного населения. Более того, жители ближайших к стройке домов стали заложниками сложившейся ситуации. Колесо-гигант не только разрушит их привычную среду обитания, лишит комфорта, но и больно ударит по материальным интересам: квартиры от такого соседства наверняка существенно потеряют в цене.

Но как поется в известной песне, «кто-то теряет, а кто-то находит». И в этой истории тоже есть свои выгодоприобретатели, бенефициары. Еще 2 года назад некоторые СМИ со ссылкой на центр антикоррупционной политики партии «Яблоко» сообщали, что новое колесо обозрения на ВДНХ построит группа компаний «Регионы», принадлежащая семье депутата Госдумы Зелимхана Муцоева. ООО «Колесо-ВДНХ» с уставным капиталом 10 тыс. руб., которое на 100% принадлежит одному из сыновей депутата Амирану Зелимхановичу Муцоеву, зарегистрировано 21 июня 2016 года. А уже спустя неделю, 29 июня, на заседании градостроительно-земельной комиссии Москвы под председательством столичного градоначальника С.С.Собянина была одобрена его заявка по предоставлению земельного участка под новый аттракцион. Вот такой удивительный везунчик этот Амиран Зелимханович.

А может быть, все дело в том, что к материнской компании ГК «Регионы» Правительство Москвы питает какие-то особенно трогательные чувства? Ведь это им несколько лет назад под строительство парка аттракционов «Остров мечты» была передана территория парка им. 60-летия Октября, который когда-то закладывали работники ЗИЛа. В итоге любимого места отдыха были лишены жители двух промышленных столичных районов – Даниловского и Южнопортового. А теперь для улучшения доступности еще недостроенного диснейленда прямо в густонаселенном микрорайоне Южнопортового город строит транспортную развязку с мостом. И что характерно – опять-таки обошлись даже без публичных слушаний.

## О ЧЕМ ГОВОРИЛИ НА КРУГЛОМ СТОЛЕ В ГОСДУМЕ

Круглый стол, который состоялся в Госдуме 22 октября, был далеко не первым мероприятием противников строительства чертова колеса в плотной жилой застройке. Местные муниципальные депутаты нового созыва совместно с инициативной группой жителей создали общественную комиссию по контролю за реконструкцией ВДНХ, которая окончательно сформировалась по итогам встречи в общественной палате РФ. Общественная комиссия направила более 100 обращений в федеральные и московские властные структуры и другие государственные организации, привлекла на свою сторону экспертов, общественных деятелей, нашла поддержку у КПРФ и партии «Яблоко». Благодаря столь активному противодействию начавшаяся было стройка стала буксовать. Во всяком случае очевидно, что намеченный на конец 2018 года срок запуска колеса в работу уже нереален. Но останкинцы добиваются не переноса сроков, а переноса стройки. И это требование поддержали участники круглого стола, приехавшие из разных районов столицы. Как выяснилось из выступлений, проблема точечной застройки в Москве так же остра, как и в лужковские времена, когда во дворе на месте детской песочницы мог неожиданно появиться котлован под новый дом. И дело подчас не только в пренебрежении интересами горожан и нарушении градостроительных нормативов, но и в том, что эти самые нормативы до сих пор, по мнению некоторых участников круглого стола, недостаточно проработаны. Но послушаем самих участников.

**Валерий Рашкин, ведущий, депутат Госдумы от КПРФ:**

*– Жители Останкина оказались практически полностью исключены из процесса принятия решения. ВДНХ, минуя уровень управы и муниципального Совета депутатов (последний твердо стоит на страже интересов своих избирателей и ведет полноценную «войну» со стройкой), подчиняется напрямую центральным органам, мэрии, а потому отказывается от каких-либо компромиссов. И нам необходимо здесь выработать предложения, после чего мы внесем законодательные инициативы и рекомендации по изменению федерального и регионального законодательства, а также уровня местного самоуправления. С тем, чтобы дать право населению, проживающему в конкретном микрорайоне, принимать окончательное решение о строительстве того или иного объекта.*

**Николай Александров, председатель общественной комиссии по контролю за реконструкцией ВДНХ, депутат Совета депутатов муниципального округа Останкинский:**

*– Мировая практика показывает, что объекты такого масштаба никогда не строятся в городе, а выносятся за его пределы. При строительстве в плотной жилой застройке неминуемы техногенные и экологические риски, вероятность транспортного коллапса. Жители района категорически против такого строительства рядом с их домами.*

**Елена Харькова, эксперт группы ВТБ, житель района Останкино:**

*– Выставка достижений народного хозяйства – памятник истории и культуры нашей страны, он неповторим и уникален. Это наша гордость. Высотный диснейленд на ВДНХ станет новой доминантой выставки, разрушит ее привычный исторический облик. Кроме того, колесо обозрения в соответствии с нашим законодательством – это опасный производственный объект. Он не может и не должен находиться в плотной жилой застройке. Непонятна логика выбора места и с точки зрения гостей ВДНХ, которые будут обозревать страшные крыши жилых домов и складские помещения, а не красоты столицы.*

*Особое беспокойство вызывают следующие факторы: техногенные риски (колесо обозрения планируется строить на почве с плывунами); вопросы безопасности (в случае возникновения ЧС выбраться из микрорайона с узкими внутридворовыми проездами будет практически невозможно); не соблюдена санитарно-защитная зона (не менее 100 метров), предусмотренная законодательством для опасных объектов, каким является колесо обозрения; неотделимые от парков развлечений шумовые и световые эффекты, вибрация – все это будет оказывать негативное*

*влияние на здоровье проживающих рядом людей.*

*Огромную тревогу у жителей района вызывает и тот факт, что опыта возведения столь гигантских колес обозрения в России нет, тем более в плотной жилой застройке. Вот, например, старое колесо обозрения высотой всего 75 метров, возведенное в лихие 90-е к 850-летию Москвы и демонтированное в 2016-м, не рискнули строить рядом с жилыми домами, до ближайшего жилого строения было не менее 500 метров. Известно, что первоначально и новое колесо планировали строить не здесь, а в парке развлечений «Остров мечты» в Нагатинской пойме, удаленной от жилой застройки, что было бы вполне уместно.*

**Сергей Цукасов, глава муниципального округа Останкинский:**

*– В Москве не первый раз пытаются возвести гигантское колесо обозрения недалеко от жилых кварталов. Например, в свое время предполагалось такое строительство на месте парка 40-летия ВЛКСМ на пересечении проспектов Вернадского и Университетского. Однако жители Гагаринского района начали активную общественную кампанию против этой стройки. И в итоге было объявлено, что проект не планируется к утверждению. Наша общественная кампания против нынешней застройки не менее масштабна. Но проблема заключается в том, что территория ВДНХ обособлена. Несмотря на то, что она находится в границах Останкинского района, ни управа, ни муниципалитет фактически не могут влиять на процессы, происходящие за забором. ВДНХ передана в Москву, а Москва слышать жителей не хочет. В нашем районе уже есть несколько негативных примеров точечной застройки фактически во дворе жилого дома и в зеленой зоне. Еще одним примером может стать строительство колеса обозрения, и этот масштабный проект поражает своим цинизмом и наплевательским отношением к людям, которые демонстрируют московские власти. Встречи с руководством ВДНХ ничего не решают, потому что вопросы решаются на уровне мэрии Москвы. Выборы муниципальных депутатов в 2017 году продемонстрировали категорическое нежелание жителей смириться с ролью статистов, от которых ничего не зависит. Именно поэтому не был избран ни один депутат от «Единой России». Мы собрали 1000 подписей, разослали обращения в городские и федеральные структуры, пытались проводить митинги, но нам их не согласовывали, а отправляли митинговать по нашей останкинской проблеме в парк Сокольники. На местном празднике из-за одного только упоминания этой запретной темы были задержаны муниципальный депутат, почетный житель района и председатель партии «Яблоко» Эмилия Эдуардовна Слабунова, которая приехала нас поддержать.*

*Парк развлечений уже начали строить, причем без какого-либо разрешения на строительство, без утвержденного проекта. Для этого даже внесли дополнительные изменения в приказ Министерства культуры РФ от 2015 года, устанавливающий требования к осуществлению деятельности на территории ВДНХ.*

*Природе комплекса ВДНХ уже нанесен непоправимый ущерб: с 220 гектаров территории выставки городскими властями снят статус особо охраняемых природных территорий, в том числе на месте намечаемой стройки. В результате уже сегодня эти территории испытывают огромные антропогенные нагрузки. Строительство же нового парка развлечений, по оценкам самих разработчиков, привлечет дополнительно до 3 миллионов людей в год.*

**Георгий Федоров, председатель всероссийского движения «Гражданская солидарность»:**

*– Я неоднократно разговаривал с представителями ВДНХ и чиновниками разных уровней, которые отстаивают проект строительства колеса обозрения в выбранном месте, и задавал им один и тот же вопрос: «А вы хотели бы жить в доме, в 40 метрах от которого будет находиться это чертово колесо?» Все они сразу съезжали с темы. Я тоже житель Останкина. И в связи с тем варварством, которое сейчас происходит, вспоминаю фильм «Ночной дозор». Помните, как там фактически рушился наш Останкинский район, и колесо обозрения по улицам катилось? Такое ощущение, что горе-чиновники и алчные бизнесмены просто запланировали подобный армагеддон. Буду называть вещи своими именами: власти Москвы, руководство ВДНХ, чиновники обслуживают крупный капитал в собственных интересах. Разве это не коррупция, когда за день-два выдаются документы, которые требуют серьезной подготовки?!*

*Абсолютно игнорируется мнение граждан, и попытки установить диалог с властью постоянно проваливаются. Складывается впечатление, что любыми путями они намерены это чертово колесо впихнуть. Я бы просил Валерия Федоровича Рашкина, используя все свои возможности, вывести эту проблему на федеральный уровень, а по тем лицам, которые принимали конкретные решения, сделать депутатский запрос с целью проверок на предмет коррупционной составляющей. Власть боится протеста, организованности и солидарности. Эти зарвавшиеся чиновники и бизнесмены должны знать, что просто так жители не сдадутся. Вот та война, на которую они нас толкают, она может кончиться для них плохо.*

**Елена Морозова, представитель партии «Яблоко»:**

*– Мы должны понимать, что если бы столичные власти соблюдали Генеральный план города Москвы, ничего подобного бы не было. Правила строительного нормирования также четко определяют, что можно, а что нельзя, но их опять же не придерживаются. Это первый момент. Второй касается непосредственно бизнеса. Мы имеем дело с переделом собственности в интересах крупных олигархических структур. Мелкий и средний бизнес выдавливается с территории ВДНХ в интересах клана семьи Муцоевых. Оценочная стоимость участков, которые они получают, превышает 700 миллионов рублей. И этому способствует градостроительно-земельная комиссия города Москвы. Она создавалась в 2010 году для пересмотра инвестконтрактов, которые достались городу от прежнего руководства. Благодаря ей на первом этапе огромное количество точечных застроек были отменены. Но дальше ГЗК превратилась в закрытый орган по пересмотру градостроительных решений в столице. А между тем такой орган не предусмотрен ни в федеральном, ни в городском законодательстве. Следовательно, он должен был уже давно прекратить свое существование.*

*Еще одна проблема. Города федерального значения, в том числе Москва, оказались в роли пасынков в сфере градостроительного регулирования. Именно здесь органы местного самоуправления и граждане лишены возможности серьезно влиять на градостроительные решения. Необходимо устранить этот правовой беспредел, который позволяет волюнтаристски действовать органам исполнительной власти. Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) прежде планировалось принимать как закон, теперь они утверждаются на уровне исполнительной власти. Что это такое? Закрытость, коррупция, невозможность для жителей принимать какое-либо участие в этом процессе. Или возьмем ГПЗУ (градостроительный план земельного участка. – Ред.). В Москве они принимаются без учета проектов межеваний и планировок. Именно поэтому здесь и появляется точечная застройка. Необходимо полностью исключить практику издания ГПЗУ вне проектов межевания. Причем надо говорить о полноценных проектах, а сейчас, как известно, под коммерческое строительство отмежевывается полноценный земельный участок, а под многоквартирными жилыми домами урезается по подошве дома. Как, интересно, в этом случае собственники должны защищать свои земельные права?*

*Территория должна развиваться сбалансированно. Когда мы точечно меняем что-то, и возникают такие проблемы, как в Останкине. Еще одно замечание я бы хотела сделать в адрес депутатов Московской городской Думы. Необходимо исключить работников из категории участников публичных слушаний. Сейчас Москва имитирует публичные слушания с помощью работников системы ЖКХ и других административно зависимых структур.*

**Участники круглого стола приняли резолюцию, в которой призвали власти Москвы отменить решение градостроительно-земельной комиссии от 29 июня 2016 года, которым был утвержден земельный участок под строительство колеса обозрения. Рассмотреть альтернативные площадки для переноса этого объекта, а также высотного парка аттракционов. Остановить точечную застройку в столице и обеспечить проведение открытых публичных слушаний для обсуждения строительных проектов, а при принятии решений руководствоваться результатами этих слушаний.**

**К органам власти Российской Федерации обращена просьба регламентировать строительство парков развлечений в черте российских городов, установить обязательные требования к размещению их на открытых пространствах, в отдалении от жилых домов. Установить норму об обязательном пересмотре проектов застройки, вызывающих недовольство местных жителей.**

**Анна БЛИНОВА**

**Вопрос ребром**

# ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ СОЗДАЕТСЯ БЕЗ ПРОЕКТА?

Строительство комплекса аттракционов в южной части ВДНХ ведется с многочисленными нарушениями. Депутаты Останкинского района получили множество писем и звонков от обеспокоенных жителей: на ВДНХ появились новые высотные ориентиры, контуры будущего парка развлечений. Начиная с середины лета стройка шла полным ходом: смонтированы высотные опоры канатной дороги, велись работы по монтажу посадочных станций, смонтирован капитальный каркас аттракциона «Метро времени», выстроена большая электроподстанция. Активно шли работы по заливке фундаментов и вырубке зеленых насаждений вдоль всей зоны парка аттракционов. Полностью срыт созданный здесь совсем недавно в рамках предыдущей реконструкции «Порт ВДНХ» с открытым бассейном и спортивными площадками, наверняка стоивший немалых денег.

Департамент культурного наследия Москвы, оказывается, проекта размещения аттракционов не видел, не согласовывал. Кроме того, в реестре разрешений на строительство данный объект не значится! Высотные опоры канатной дороги установлены без согласованного проекта, без разрешения на строительство, даже без открытия ордера ОАТИ г.Москвы!

Письма Совета депутатов с предложением притормозить со стройкой в южной части ВДНХ и пройти по порядку все предусмотренные по закону процедуры были направлены в полтора десятка ведомств, включая Генеральную прокуратуру. Завершающее эту эпистолярную эпопею послание было отправлено Президенту Российской Федерации. Только Ростехнадзор усмотрел нарушения при строительстве канатной дороги.

Муниципальные депутаты Останкина надеются, что капля все-таки камень точит. Срок для устранения нарушений при строительстве указан в ответе МТУ Ростехнадзора – 16 ноября. Что будет дальше?

**Е. СЕНИН, ул. Академика Королёва, д. 4, корп.2**

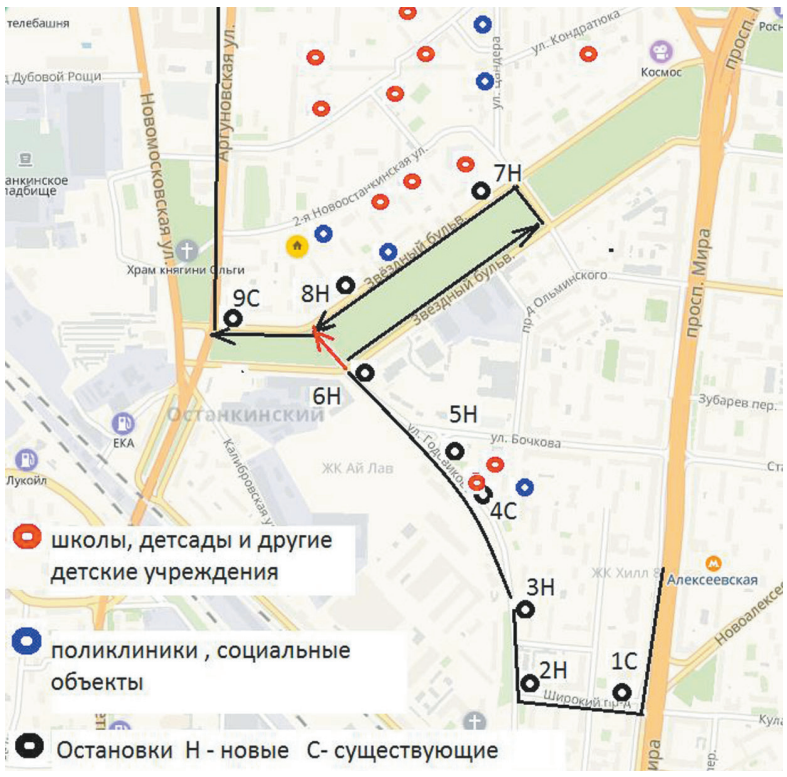
Предлагаю обсудить

# ДЛЯ КОГО ХОДИТ АВТОБУС?

Останкинский район имеет две магистрали (Академика Королева и проспект Мира), по которым проходит много разнообразного общественного транспорта. Внутриквартальная ситуация намного хуже. 239-й автобус проходит строго по границе района и вряд ли может считаться внутриквартальным. Автобус № 85 ходит с большими интервалами, пользы от него мало. Остается маршрут №561. Если считать главной целью маршрута доставку людей от метро «Алексеевская» к Телецентру или платформе «Останкино», то надо отменять остановки и делать его экспрессом. Если же маршрут служит для наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в доступе к различным социальным объектам района (школы, поликлиники и т.д.), то и подход должен быть иным. Вот его и рассмотрим.

На схеме красными кружками выделены образовательные учреждения (школы, детсады и пр.), синими – объекты социальной направленности (поликлиники, ЦСО, Пенсионный фонд). 1С, 4Н – номера и тип остановки (С – существующая, Н – новая, которую предлагается организовать). Редко детсад находится под окном, врачи-специалисты раскиданы по разным поликлиникам и т.д. Для взрослого и здорового человека 15-20 минут пешком – это не проблема, а для малого ребенка или пожилого человека – серьезное препятствие.

561-й маршрут сейчас пересекает Звездный бульвар (красная стрелка) и поворачивает налево к Аргуновской улице. Предлагается делать правый



поворот и совершать небольшую петлю.

Номера остановок и интересанты:

2Н – ул. Годовикова, д. 1, 3, 4, 6 и другие;

3Н – ул. Годовикова, д. 12, 10;

4С – ликвидировать, остановка расположена в узком и неудобном месте (необходимо обходить забор школы);

5Н – ул. Бочкова, д. 7, 9, 11, поликлиника № 98;

6Н – «Никс», хлебозавод, институт;

7Н, 8Н (остановка автобуса №85) – посетители детсадов, школ, ЦСО, поликлиники, дома 18-36 по Звездному бульвару, дома 6-27 по 2-й Новостанкинской улице, жители которых получат возможность доехать от метро, а также доехать до улицы Академика Королева, где проходит много общественного транспорта.

Любое увеличение маршрута, введение новых остановок ведет к увеличению времени в пути. Надо выбирать, что важнее: лишние 5 минут в пути до конечных точек или удобство жителей.

Я не утверждаю, что предлагаемый вариант идеален (не знаю пока аргументов Центра организации дорожного движения и Департамента транспорта), но он решает ряд проблем, а поэтому есть смысл его обсуждать.

**Сергей СЕМЕНОВ,**
**депутат Совета депутатов муниципального округа Останкинский**

Вот она была и нету

# КТО ВИНОВАТ, ИЛИ ПОЧЕМУ ДЕТЕЙ ЛИШИЛИ ХОРОШЕЙ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ?

***Очень символично, что игровую площадку, которую успели полюбить дети всех соседних домов, демонтировали аккурат в День учителя***

Муниципальные депутаты при согласовании выделения средств на благоустройство района советуются с жителями, спрашивают, что они хотели бы видеть у себя во дворе.

– Изначально, еще осенью 2017 года мы долго выбирали детский комплекс – хотелось всего и сразу, хотели корабль, но бюджет не резиновый, да и сама площадка небольшая, поэтому пришлось поработать над тем, чтобы получилось то, что нас устраивало, – рассказывает жительница дома 1, корп. 1, по ул. Годовикова Екатерина Каширина. – Мы ждали этого десять лет и вот дождались.

Жители выбрали комплекс «Лайт Тент», нашли в интернете. Он небольшой, но есть две горки, лесенка, качелей много, скалодром, канат. Немного места занимает.

Я нашла в интернете поставщика, ООО «Олимп», связалась с их директором Алексеем Смирновым, задала вопрос о сертификации, о монтаже. Еще в ноябре 2017 года информацию о контактах передала в ГБУ «Жилищник».

Потом прошел ряд согласований, и закупку на оборудование для детской площадки выставили на торги. Аукцион состоялся в мае 2018 года, но контракт с победителем еще не был подписан. И именно в это время у «Жилищника» вдруг поменялись планы и жителям было предложено вместо выбранного комплекса установить другой, намного более скромный по функционалу. Причем продвигали это предложение как-то тайком, за спиной большинства жителей и муниципального депутата. И тогда 1 июня, в День защиты детей, я написала письмо в Федеральную антимонопольную службу (ФАС) с просьбой проверить обстоятельства этого дела. ФАС перенаправила жалобу в Главное контрольное управление города Москвы (Главконтроль). По жалобе была проведена проверка. Однако ни жители, ни я тогда еще не знали, что наши злоключения только начинаются.

Когда ближе к июлю подрядчик, победитель торгов, зашел на площадку, то возникли проблемы: оказалось, что площадка неровная и установить на ней выбранный игровой комплекс невозможно. Не удивительно, что ни жители, ни депутат не обратили на это внимания. Но вот вопрос: почему сотрудники «Жилищника» не учли этот факт, когда готовили техническое задание к аукциону, и не предусмотрели работы по выравниванию площадки? Я уверена, что как заказчики работ и как ответственные должностные лица они должны были обстоятельно изучить все нюансы еще осенью 2017 года, когда проходило обсуждение и согласование, прежде чем выставлять лот на торги. И как минимум обследовать площадку.

Но, как говорится, после драки кулаками не машут. Из сложившейся ситуации нужно было искать выход. И его нашли. По вновь открывшимся обстоятельствам состоялась встреча, на которой присутствовали представители управы, «Жилищника», подрядчика, поставщика комплекса Лайт Тент и я как депутат. В результате встречи заместитель главы управы А.А. Кучма предложил: если по техническим условиям невозможно безопасно установить комплекс «Лайт Тент», то нужно подобрать замену, а заказчику с подрядчиком подписать дополнительное соглашение к контракту. Через несколько дней подрядчик встретился с жителями на площадке, в присутствии представителя «Жилищника», и согласовал замену. Выбрали комплекс с тремя горками, качели с двойным подвесом, а также спортивный комплекс с канатом и скалодромом. На вопросы граждан, нет ли здесь каких-то подводных камней, так как в техническом задании контракта указан другой комплекс, представитель «Жилищника» Д. А. Абрамов ответил уверенно, что теперь-то уж точно все будет в полном порядке, все будет согласовано. Казалось бы, вопрос решен.

Прошло две недели, новенькие комплексы смонтировали на площадке.

И вот наступил счастливый для всех момент. Детская площадка восхитительна, погода прекрасна, дети в восторге, родители довольны.

– Эта площадка оказалась очень востребованной. Мы как-то считали, что в часы пик сюда приходили до тридцати человек, – рассказывает Екатерина Каширина. – К качеству работ претензий тоже не было.

Но счастье длилось недолго. Через месяц оказалось, что площадку будут демонтировать, потому что Главконтроль не пропускает замену – такое сообщение пришло от «Жилищника».

– Это не укладывалось у нас в голове, – делится Екатерина. – Мы бросились выяснять, что произошло. Ходили с детьми в управу на прием, писали просьбы, обращения в различные инстанции, собирали подписи, чтобы площадку детям оставили, но все было тщетно.

Я как депутат 20 августа направила в «Жилищник» письмо о том, что замена согласована с жителями и депутатом по объективным причинам. 1 октября также направила обращение в Главконтроль с просьбой сохранить согласованную замену и площадку, которая так понравилась детям и их родителям. Спустя четыре дня, 5 октября, пришел ответ, что обращение направлено на рассмотрение в префектуру СВАО.

Но как раз в этот же день, в самый главный учительский праздник, на глазах у детей детскую площадку демонтировали. Перед началом работ с жителями связался представитель «Жилищника» Д.А.Абрамов и успокоил, что к 15 октября все убранные МАФы вернут на место. Однако заветная дата прошла, а о былом великолепии напоминают только заделанные наспех дыры в детской площадке. Дети же теперь сидят как воробьи на оставшемся паровозике для малышей или идут на соседние переполненные и не до конца благоустроенные площадки. И как после всего случившегося объяснять им, с чего начинается Родина?

Сейчас начальник управления ЖКХ и Б префектуры СВАО М.В.Недашковский в письме жителям отвечает, что в «соответствии с позицией Главного контрольного управления Москвы», изменения «не являются улучшенными при сравнении с заявленными изначально, что делает заключение дополнительного соглашения незаконным». Более того, есть информация, что ГБУ «Жилищник» планирует начать процедуру расторжения контракта, признания фирмы «КСИЛ» недобросовестным подрядчиком и выставить штрафные санкции.

– Формально «Жилищник» прав, – признает директор московского филиала АО «КСИЛ" Михаил Симон. – А по факту не по-человечески все вышло.

Вот такая грустная история, в которой есть потерпевшие, но почему-то нет виноватого. Не повезло жителям дома 1, корп. 1 по ул. Годовикова, которые лишились отличной детской площадки. Не повезло фирме-подрядчику, которая согласилась на компромисс и подписала дополнительное соглашение о замене одного комплекса на другие. А ГБУ «Жилищник», сотрудники которого подошли к делу формально вместо того, чтобы все выяснить, просчитать и учесть, как бы ни при чем. А возможно, еще окажется и в плюсе, когда наложенные штрафные санкции будут монетизированы.

**Нина ФЕДЮНИНА,**
**депутат Совета депутатов муниципального округа Останкинский**

**От редакции.** Когда номер готовился, Нина Федюнина сообщила: ей позвонил Михаил Симон и сказал, что его организация сейчас работает над тем, чтобы, несмотря на особенности площадки, все же установить на ней комплекс «Лайт Тент», предусмотренный технической документацией контракта. И, естественно, с соблюдением всех требований по безопасности.

# ДОЛГ ПАМЯТИ

***Всего 99 дней жила 13-я Ростокинская дивизия народного ополчения, сформированная из жителей современных столичных районов Алексеевский, Марфино, Мещанский, Останкинский и Ростокино, но за 13 суток – со 2 по 14 октября 1941 года – потеряла почти весь состав в треугольнике котла Холм-Жирковский – Днепр – Минское шоссе – Вязьма.***

## В ХОЛМ-ЖИРКОВСКИЙ, К НЕПРИЗЫВНЫМ ГЕРОЯМ

Сегодня про Вяземский котел и про то, как тяжело было в ту злопамятную годину нашим землякам, вооруженным лишь винтовками и бутылками с горючей смесью, известно немало. Но сколько бы времени с тех пор ни проходило, боль и ужас от масштаба столь колоссальных утрат, сострадание к тем, кому досталась эта страшная участь, не утихают в сердцах последующих поколений.

По возрасту либо состоянию здоровья они не были призваны в действующую армию и пошли в народное ополчение по зову сердца – 140 тысяч из Москвы и области единодушно поднялись на защиту нашего Отечества! В последние годы список состава 13-й дивизии народного ополчения существенно дополнен. Так, в архиве Останкинского РВК была обнаружена папка с фамилиями 279 ополченцев.

Согласно сложившейся замечательной традиции, ежегодно в октябре, в период, когда в отчаянном кровопролитии погибали, но не сдавали оборону ополченцы 13 ДНО, в поселок Холм-Жирковский Смоленской области почтить их память собираются благодарные земляки и потомки.

В этом году благодаря усилиям и реальной помощи столичных муниципальных округов Останкинский и Ростокино поездку, состоявшуюся 6 октября, впервые можно назвать подлинно масштабной: в ней приняли участие около 100 человек. Администрация Холм-Жирковского района и местный Совет депутатов неизменно оказывают поддержку в организации этих мероприятий.

Инициатива организации этих поездок принадлежит сообществу родственников ополченцев 13 ДНО. В бескорыстном общем деле важен любой вклад, даже самый незначительный. Но все же тут огромную роль играют лидеры – активные, инициативные. Переоценить значимость дел Артема Геннадьевича Попова и Галины Васильевны Никулиной попросту невозможно.

Москвичи побывали у братской могилы в деревне Пигулино, находившейся на правом фланге обороны 37-го стрелкового полка, и в Храме Иконы Ахтырской Богоматери, расположенном по соседству, где на мемориальных досках увековечены фамилии известных к тому времени 1775 ополченцев-ростокинцев и, конечно, у памятника ополченцам 13 ДНО.

**Этот памятник установлен на въезде в поселок Холм-Жирковский, где в октябре 1941 года пала почти вся 13-я Ростокинская дивизия народного ополчения. Создатель, скульптор-монументалист Мария Тихонова, символически соединила аркой две Москвы – современную и старую, из которой уходили на войну мирные жители. Они умирали, но сдерживали фашистов, срывали график продвижения к Москве. А прототипами изображенных на памятнике людей стали реальные ополченцы.**

# ПОСАДИЛИ ДЕРЕВЬЯ, ИЗГОТОВИЛИ ЦВЕТНИКИ

В создаваемом Парке-мемориале в память о каждом известном павшем герое ежегодно высаживаются деревья. На этот раз было 13 саженцев. Посадки сопровождались установкой именных памятных табличек. А холм-жирковские благотворители позаботились о бетонных кольцах для будущих цветников и засыпали их плодородной землей.

Глава муниципального округа Останкинский Сергей Цукасов и депутат Павел Кириков в память о пропавшем без вести политруке 3-й стрелковой роты 37-го сводного полка 13 ДНО Александре Сергеевиче Облове посадили приречный клен, предоставленный в дар питомником «ПАЕР+». Памятная именная табличка изготовлена на средства Совета депутатов муниципального округа Останкинский.

Александр Сергеевич Облов до войны работал мастером цеха завода «Калибр» и жил на территории нынешнего Останкинского района в Заморинском переулке – ныне улице Бочкова. Он был одним из жителей памятного пятисекционного калибровского дома 6/8, построенного для лучших рабочих завода, откуда на фронт ушли почти все мужчины – в списке ополченцев их около тридцати. В своих воспоминаниях о нем упоминают выжившие бойцы. В музее сохранилась его фотокарточка. Но связь с родственниками в настоящее время утрачена.

# ВЕРНУТЬ УТРАЧЕННЫЕ ИМЕНА!

Нашей семье повезло: в октябре 1941 года мой дед Алексей Васильевич Попов вышел из окружения под Вязьмой. Но таких счастливчиков среди ополченцев 13-й Ростокинской дивизии народного ополчения было совсем немного. На алтарь будущей победы Москва и Подмосковье отдали своих лучших людей. Они умирали, но сдерживали фашистов, срывали график продвижения к Москве.

Не вернулся из вылазки группы истребителей танков с «коктейлем Молотова» директор ВГИКа Давид Владимирович Файнштейн. Сгорел заживо, защищая в штабе знамя 37-го полка, заместитель секретаря парткома завода «Калибр» Константин Владимирович Заморин. Прикрывая отход остатков дивизии, погиб около деревни Лепешкино, расстреляв все патроны и подорвав себя гранатой, командир 38-го полка полковник Афанасий Прокофьевич Пискунов. А в это время с Дальнего Востока к столице неслись эшелоны со свежими войсками. Дорогую цену заплатили ополченцы Москвы вместе с регулярными частями, чтобы эти поезда успели закрыть пустоты в обороне столицы. Поэтому мы остро чувствуем свою вину в том, что пока из 11 000 добровольно ушедших оборонять столицу ополченцев-ростокинцев сегодня знаем фамилии только 3300 этих героев.Перед войной, создавая современные заводы, уникальные институты, ВДНХ, ВГИК, построив кварталы новой Москвы, школы и парки, они своим созидательным трудом оставили нам огромное наследие. И какой героический урок любви к своей Родине, к Москве преподнесли в грозовом 1941-м!

В поселке Холм-Жирковский, рядом с величественным монументом, воздвигнутым в память о пропавших без вести бойцах и командирах 13 ДНО, уже несколько лет создается мемориальный парк, где высажено около 300 деревьев с именными табличками.

Проект этот поистине народный. И 6 октября этого года славную традицию замечательно продолжили участники поездки, организованной при активном содействии Советов депутатов столичных муниципальных округов Останкинский и Ростокино. Их поддержка позволила нам решить важные технические и финансовые проблемы, привлечь более широкий круг участников. Так, в Холм-Жирковском в этот день побывали ветераны предприятий, направлявших в дивизию ополченцев. Мы смогли пригласить в поездку учеников школы № 293 (ранее № 279), где уже более полувека действует группа «Поиск» и открыт музей, в котором собраны бесценные материалы об участниках войны. В предыдущие же три года, когда организация мероприятия проходила исключительно на средства родственников, такое было невозможно.

Мы считаем себя в долгу перед павшими героями и теми их родственниками, кто еще не знает о судьбе своих близких. Они, как известно, получали извещения «Пропал без вести», места и обстоятельства гибели до последнего времени в подробностях никто не знал. Безвестные ополченцы не были отмечены наградами «За оборону Москвы», хотя сегодня их огромная роль в спасении столицы неоспорима. Наши усилия направлены на то, чтобы исправить эту историческую несправедливость и вернуть в сегодняшнюю жизнь имена людей, погибших, защищая столицу.

Пользуясь возможностью, я прошу детей, внуков и других потомков бойцов 13 ДНО откликнуться через редакцию газеты «Наше Останкино – жизнь района».

**Артем ПОПОВ,**
**координатор сообщества родственников ополченцев 13 ДНО**

*Полоса подготовлена Людмилой Заславской. Фото Олега Попова. Москва – Холм-Жирковский – Москва*

Комсомолу – сто лет

# БАМ И «КОМСОМОЛЬСКАЯ ДЕРЕВНЯ» В ОСТАНКИНО

Исторически сложилось так, что на территории Останкинского района было построено несколько десятков жилых домов Управления делами Центрального комитета Всесоюзного Ленинского Коммунистического союза молодежи (ЦК ВЛКСМ), в которых в 1950-90 годах поселились лучшие комсомольские и пионерские кадры из всех 15 республик СССР и регионов России, приглашенные на работу в ЦК комсомола в Москву, а также сотрудники молодежных газет и журналов, издательства ЦК ВЛКСМ «Молодая гвардия» и других структур комсомола.

Несколько лет назад они начали объединяться в районную организацию ветеранов комсомола – местное отделение Общероссийской общественной организации содействия воспитанию молодежи «Воспитанники Комсомола – Мое Отечество». Ее лидерами являются Евгений Михайлович Тяжельников, Борис Николаевич Пастухов и Виктор Максимович Мишин, возглавлявшие ВЛКСМ в 1960-80 годы. Они и сейчас в строю и наряду с недавно ушедшим из жизни народным артистом СССР И.Д. Кобзоном являлись сопредседателями Международного (всесоюзного) оргкомитета «Комсомолу-100». Именно они пригласили на работу в ЦК ВЛКСМ многих из тех, кто живет в нашем районе.

Сутью Ленинского комсомола было созидание. На конец 1960-х – начало 80-х, особенно на 70-е годы, приходится расцвет всесоюзных ударных комсомольских строек. И один из самых ярких и масштабных примеров такого созидания – Всесоюзная ударная комсомольская стройка Байкало-Амурская магистраль (БАМ), носящая имя Ленинского комсомола. В ее строительстве принимали участие и жители нашего района, пришедшие 26 октября на Ярославский вокзал Москвы на открытие памятной доски, посвященной первопроходцам БАМа. Торжество было приурочено к 100-летию комсомола и приближающемуся 45-летию начала строительства БАМа. Именно с Ярославского вокзала 27 апреля 1974 года, с XVII съезда ВЛКСМ, на строительство БАМа отправился первый Всесоюзный ударный комсомольский отряд, в составе которого было около 600 представителей союзных республик.

В составе отряда были 16 юношей и девушек с путевками Московского горкома ВЛКСМ. А в сентябре 1974 года МГК ВЛКСМ сформировал и направил на БАМ отряд «Московский комсомолец», насчитывавший около 500 человек. Посланцы столицы внесли в строительство магистрали поистине неоценимый вклад. Москвичи строили «столицу» БАМа Тынду, одна из центральных улиц которой носит название Красная Пресня.

На торжественной церемонии на Ярославском вокзале выступили Е.М. Тяжельников, возглавлявший ЦК ВЛКСМ в то время, когда с комсомольского съезда на «стройку века» отправился первый отряд, заместитель Председателя Правительства РФ А.В. Гордеев и помощник Президента РФ И.Е. Левитин, трудовые биографии которых связаны с БАМом, легендарный бригадир комсомольско-молодежной бригады монтеров пути, Герой Социалистического Труда А.В. Бондарь и инициаторы открытия памятной доски – президент РОО «Бамовское содружество», бывший начальник ГлавБАМстроя и министр строительства РФ, Герой Социалистического Труда Е.В. Басин и председатель правления РОО «Бамовское содружество» Г.А. Голубева.

В числе почетных гостей были и жители Останкина – ветераны Отдела рабочей молодежи ЦК ВЛКСМ. Это зав. отделом в 1980-90-е годы Сергей Максимович Лямин, зам. зав. отделом по шефству ЦК ВЛКСМ над всесоюзными ударными комсомольскими стройками в 1970-80-х годах Виктор Прокопьевич Карнюшин (ныне вице-президент Всеобщей конфедерации профсоюзов СНГ и председатель Федерации профсоюзов работников лесных отраслей СНГ), ответорганизаторы отдела в 1980-х Виктор Васильевич Воронов, отвечавший непосредственно за БАМ (в настоящее время – профессор, директор школы «Интенсив» РАНХиГС), и Леонид Александрович Фролов. Все они живут на Аргуновской улице.

Выступавшие на церемонии не только делились воспоминаниями о своей юности, но и подчеркивали, насколько важны были для страны начинания комсомола. Как бы ни трактовались сегодня события тех лет, как бы ни пытались их замалчивать – время показало всю значимость подобных инициатив. Яркий пример тому – Байкало-Амурская магистраль, дорога, которая, пережив период безвременья, ныне востребована, развивается и играет все большую роль в экономике страны.

**Ольга СЕЛИВАНОВА**
**Михаил СТЕПАНОВ,**
**депутат Совета депутатов муниципального округа Останкинский**

*Фото Николая Лобанова*

***Уважаемые останкинцы!***

*Если вы хотите вступить в районную организацию ветеранов комсомола – местное отделение Общероссийской общественной организации содействия воспитанию молодежи «Воспитанники Комсомола – Мое Отечество», то пишите на почту rsm1990@ya.ru, звоните или пишите в WhatsApp по телефону 8 964 647-50-69.*

## ВАЖНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ

| | |
|---|---|
| **Единая диспетчерская служба** | 8-495-539-53-53 |
| **Диспетчерская аварийных служб в СВАО** | 8-495-619-94-00 |
| **Горячая линия МОЭСК** | 8-800-700-40-17 |
| **ОАО «Мосэнергосбыт»** | 8-495-981-98-19 |
| **Диспетчерская Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы** | 8-495-681-05-49<br>8-495-681-73-67 |
| **Диспетчерская ГУП «Мосводосток»** | 8-495-657-87-03 |
| **ГБУ «Жилищник Останкинского района»** | 8-495-683-57-13<br>8-909-637-83-46 (телефон горячей линии) |
| **Останкинская межрайонная прокуратура СВАО города Москвы** | 8-495-687-89-76<br>8-495-687-89-69<br>Канцелярия 8-495-616-66-74 |
| **Отдел МВД Российской Федерации по Останкинскому району города Москвы** | 8 – 495-616-63-06<br>8-495-616-63-07 |
| **3-й РОНПР Управления по СВАО ГУ МЧС России по г. Москве** | 101<br>8-499-181-03-96 |
| **Управа Останкинского района города Москвы** | 8-495-615-67-68 |
| **Администрация муниципального округа Останкинский** | 8-495-615-66-02 |
| **Скорая медицинская помощь** | 103 |
| Единый диспетчерский центр взрослой неотложной помощи СВАО: | 8-495-411-8484 |
| Единый диспетчерский центр детской неотложной помощи СВАО: | 8-495-777-4909 |

Депутатам пишут

# КАК ЦСО ПОМОГАЕТ НЕ БОЛЕТЬ

В нашем районе проживает немало пожилых и маломобильных граждан. Нам очень важно иметь и хорошую медицинскую помощь, и интересный досуг. А в профилактике болезней и поддержании активного долголетия очень помогают центры социального обслуживания. Три года я занимаюсь в ЦСО Останкинского района, которым руководит Ю. А. Жаркова. В группе лечебной физкультуры наряду с общеукрепляющей гимнастикой, грамотно подобранной инструктором высокой квалификации Я. И. Зыбиной, в занятия включена скандинавская ходьба. Эти занятия ежедневные, проходят круглогодично, причем график занятий в центре построен так, что можно посещать их как в утренние, так и в вечерние часы. Физические упражнения мне очень помогают, намного лучше стала себя чувствовать. От имени своих товарищей выражаю благодарность и руководству центра, и нашему инструктору.

Не меньше внимания наш центр уделяет и досугу пенсионеров. Отделение социальных коммуникаций и активного долголетия, которым руководит Кристина Козлова, постоянно организует интересные экскурсии по историческим местам Подмосковья и Москвы с посещением художественных галерей, музеев, театров. Особенно порадовала нас экскурсия по Москве 22 октября на комфортабельном «Добром автобусе» с прекрасным коллективом экскурсоводов. Во время экскурсии мы немало узнали и об архитектурных стилях прошлого, и о тенденциях современности.

Хочется надеяться, что депутаты муниципального округа Останкинский в рамках своих полномочий будут оказывать постоянную помощь тем районным организациям, которые помогают в борьбе с недугами и скрашивают досуг останкинцев.

**И.И. ЮТАНОВА, ул. 2-я Новоостанкинская**

**Газета «Наше Останкино – жизнь района»**
Общественно-политическое издание
Учредитель: администрация муниципального округа Останкинский
Рег. свидетельство: ПИ № ТУ50-02577 от 22.02.2018 г.
Адрес редакции: 129515, г. Москва, Академика Королёва ул., д. 10

Телефон редакции: 8 (495) 615-66-02
Главный редактор С.С. Чекина
Выпускающий редактор А.М. Блинова
Издатель: ООО «Чароит плюс», г. Москва, 111141, 1-й проезд Перова Поля, д. 6, оф. 3.
Тел.: 8 (495) 722-95-20.
Тираж 17 000. Объем 2 п.л.

Отпечатано в АО «Красная Звезда»
123007, г. Москва,
Хорошевское шоссе, д. 38
Тел.: (495) 941-28-62, (495) 941-34-72,
(495) 941-31-62
http://www.redstarph.ru
E-mail: kr_zvezda@mail.ru.

Заказ № 5386-2018.
Распространяется бесплатно.
Подпись в печать по графику и фактически
9 ноября 2018 г. в 11.00.
Выход в свет
9 ноября 2018 г. в 20.00.