



**ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОСТАНКИНСКИЙ**

ул. Академика Королева, д. 10, Москва, 129515
Телефон : (495) 615-66-02; факс: (495) 615-66-02
E-mail: mo.ostankino@mail.ru; http://mo-ostankino.ru

13.03.2019 № 01-17-138

на № _____ от _____

**Президенту Российской Федерации
В.В. Путину**

Уважаемый Владимир Владимирович!

Обращаемся к Вам, как депутаты, и, как граждане, проживающие в Останкино. Просим Вас остановить уплотнительную застройку придомовой территории дома по адресу Цандера, 7.

Озелененная территория, которую жители называют сквером, что находится между домами Цандера, 7 и Академика Королева, 9, корпус 2 является для многих жителей соседних домов и Останкина ЕДИНСТВЕННОЙ возможностью побывать на природе, подышать чистым воздухом, посмотреть на деревья, послушать пение птиц, отдохнуть в тишине. В этом сквере выросло не одно поколение москвичей, жителей Останкина.

В нашем районе достаточно ветхого, часто почти аварийного жилья и поэтому жители 43 домов выразили желание войти в программу «Реновация», что составляет примерно 16% от общего числа жителей нашего района. На протяжении более полутора лет мы просим предоставить план проектирования территории района и места для стартовых домов для реновации. Мы не против реновации, но мы против ее реализации такими силовыми методами, с катастрофическим ухудшением условий жизни в районе.

До настоящего времени проект планировки территории Останкино в рамках реализации программы реновации в городе Москве до сих пор представлен не был, хотя его обещают органы исполнительной власти второй год. Соответственно, публичных слушаний по проекту планировки также не было, но их также обещают провести к концу 2019 года. А это обязательные процедуры, прописанные в Законе «О Реновации», и не мы этот Закон принимали. При этом уже существует готовый проект дома из 3 секций высотой до 21 этажа – 71 метра, без необходимого увеличения инженерной и социальной инфраструктуры района. Этот дом в срочном порядке пытаются сейчас начать строить, для чего потребуется вырубить около двухсот деревьев, посаженных жителями внутри двора. Строительством дома не предусмотрено строительство подземного гаража и необходимого количества парковочных

мест, что тем самым усилит дефицит и без того немногочисленных парковочных мест. Это признает и сам проектировщик.

Из спокойного московского дворика хотят сделать гетто, в адских условиях которого по-человечески существовать будет невозможно. Постройка этого дома в сквере лишит граждан простых биологических возможностей иметь уютный, зеленый и спокойный двор, где всегда отдыхает много детей, взрослых, пенсионеров, причем со многих ближайших дворов района. Зачем непременно нужно строить в непосредственной близости, стена к стене высотный дом в уже и так плотно застроенном дворе? У нас земли, что ли в России не хватает?

Предполагаемый к строительству дом, начиная с 2000 годов планировался под разные цели, и только с 15 февраля 2019 года земельный участок внесли в постановление № 708-ПП от 26.09.2017г. «Об утверждении Адресного перечня кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Планы реализации данного проекта всегда вызывали недовольство жителей Останкинского района, в настоящее время попытка начать строительство вызвала стихийный сход жителей для выражения протеста против строительства. Особое возмущение вызывает тот факт, что органы исполнительной власти целенаправленно «натравливают» жителей Останкино друг на друга, чтобы строительная кампания беспрепятственно смогла начать работать.

В тихом Останкине вспыхнул серьезный социальный конфликт, медленно перерастающий в политический, из-за неумелых, бездарных действий чиновников мэрии, префектуры, управы и жадности строительного лобби Москвы.

Длительное бездействие исполнительной власти города Москвы – отсутствие плана проектирования района, затягивание и нежелание рассматривать альтернативные площадки для стартовых домов под реновацию, предложенных жителями и муниципальными депутатами, нежелание вести диалог, пренебрежение, и неоднократный обман жителей, манипулирование и спекуляция на желании жителей улучшить свои условия жизни, которые сейчас проживают в ветхих домах и считают реновацию единственной для себя возможностью сменить ветхое жилье на другое, попытки использования силовых методов захвата территории, с поддержкой значительного числа сотрудников полиции, с автозаками и задержаниями муниципальных депутатов и мирных граждан, чтобы только начать строительство без первоочередных обязательных мероприятий, в соответствии с программой реновации и документов, полное отсутствие какой либо информации о планах реализации программы реновации в Останкино – все это дискредитирует

московских чиновников в наших глазах и глазах мирных граждан, показывает их не договороспособными и отстранившимися от нас, налогоплательщиков, за счет которых и содержится аппарат чиновников г. Москвы. Мы написали множество писем по этой проблеме, жители написали тысячи обращений за эти годы и в разные инстанции города, а в ответ только безразличные отписки. Чиновники уровня столицы России, являющиеся государственными служащими – не должны таким образом исполнять свои прямые обязанности, игнорируя проблему, которая ввергла значительную часть граждан в противостояние. Вокруг этого двора проживает не менее 3000 граждан. Мы вынуждены сейчас привлекать внимание к этой проблеме и общественность, и СМИ, потому что в мэрии нас не слышат! К большому сожалению, на этой чисто социальной проблеме сейчас идет громадная политическая спекуляция и провокации, в том числе и со стороны политологов, средств массовой информации, телевидения центральных каналов, потому что такую консолидацию и объединение жителей, которые дали отпор застройщикам, городские власти не ожидали. Теперь усиленно гасят протест и всячески переворачивают ход событий, провокации продолжаются каждый день. Жители этих домов уже четвертый месяц круглосуточно дежурят, охраняя свой сквер. Это мирные граждане, которые вынуждены были оторваться от своих привычных дел, от семей, чтобы просто встать на защиту двора! Это же ненормально. Так не должно быть, чтобы граждан городские власти столицы довели до такой степени. Люди не виноваты, что просто хотят, чтобы у них и их детей была возможность подышать рядом со своим домом воздухом в тени деревьев.

Действия застройщика и местных чиновников нарушают наши **конституционные права на благоприятную окружающую среду** (статья 42 Конституции РФ). А также на нормальную и спокойную жизнь, которая сейчас прекратилась. Люди круглосуточно дежурят и находятся в постоянном ожидании начала стройки, в постоянном стрессе.

Уважаемый Владимир Владимирович, мы просим Вас:

1. Оказать содействие в разрешении этого немыслимого конфликта.
2. Снять напряженность и противостояние жителей, не переправлять это обращение в Правительство Москвы, а обязать правительство Москвы в кратчайшие сроки рассмотреть альтернативные площадки, предложенные нами и нашими жителями и ускорить бесконфликтную программу реновации в нашем районе – как можно быстрее предоставить хорошее жильё нашим соседям, которые сейчас и уже на протяжении многих десятков лет живут в ветхих домах.
3. Предоставить доступ рабочей группе из жителей к фактически разработанным планам застройки района, разрешить Москомархитектуре, ДГП и другим заинтересованным департаментам обмениваться информацией с жителями в части предоставления информации об уже выполненных работах в рамках разработки проекта планировки территории, получать информацию от

рабочих групп и учитывать ее мнение при проектировании района.

4. Остановить попытки начала любых СМР на придомовой территории по адресу: г. Москва, район Останкинский, Останкинская внутренняя территория города, мкр. 15-16, корп. 93

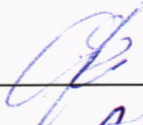

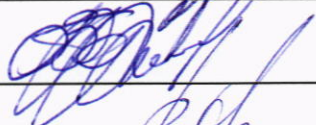
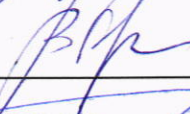
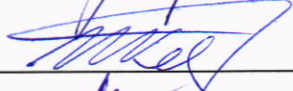
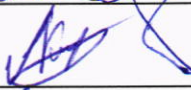
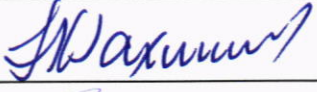

5. В обязательном порядке учесть в разработке проекта планировки и оставшиеся восемь домов, вошедших в реновацию, так как в этом квартале района также высокая социальная напряженность из-за того, что у людей нет информации, когда для них начнется реновация и в каком виде она будет.

6. Пересмотреть способы работы органов местной исполнительной власти, которая не пытается искать компромиссы с жителями, не идет на диалог, тем самым увеличивает степень социального напряжения среди жителей района.

Строительство этого дома не решает проблемы жителей и города, а создает постоянный очаг конфликтов: дом «на штыках» или «на крови» не нужен нашему району.

С уважением,

Депутаты Совета депутатов муниципального округа Останкинский:

	(<u>Радюнина Н.Н.</u>)
	(<u>Цуканов С.С.</u>)
	(<u>Борисов В.В.</u>)
	(<u>Кергушич В.В.</u>)
	(<u>Шукин М.С.</u>)
	(<u>Кираков П.Д.</u>)
	(<u>Рахилин К.В.</u>)
	(<u>Степанов М.В.</u>)
_____	(_____)
_____	(_____)
_____	(_____)
_____	(_____)